

Садоводческое некоммерческое товарищество «Энтузиаст»
ИНН 5004004407 КПП 500401001
143626, Московская обл. Волоколамский район
Осташевское сельское поселение, д. Дьяково.

Протокол общего собрания СНТ «Энтузиаст»

Место проведения: СНТ «Энтузиаст»

Дата: 15 июня 2019 г.

Присутствовали: члены товарищества – 85 голосов, доверенные лица – 62 голоса.

Выступил председатель СНТ А.И. Корнев. Предложил открыть собрание и избрать председателем собрания А.И. Корнева, секретарем собрания А.Б. Таубена.
По реестру - 244 владельца земельных участков, присутствуют 147. Кворум имеется.
Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

Повестка собрания:

1. Принятие нового Устава СНТ «Энтузиаст».
2. Отчет правления СНТ «Энтузиаст» о финансово-хозяйственной деятельности в 2018 году.
3. Отчет ревизора.
4. Принятие сметы доходов и расходов на 2019 г.
5. Определение размера членского взноса в 2019 г.
6. О принятии решения о безвозмездной передаче электрохозяйства СНТ филиалу ПАО «МОЭСК» Западные электрические сети.
7. О переносе площадки мусоросборника.
8. Разное.

Повестка дня утверждена.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

1. Слушали: По вопросу принятия нового Устава СНТ «Энтузиаст» в связи с принятием Федерального закона №217-ФЗ выступили А.Б. Таубен и И.В. Ким. Устав обсуждался на правлении СНТ.

По результатам дебатов поступили предложения о переносе голосования о принятии Устава СНТ в новой редакции на следующее собрание для возможности подробного ознакомления с Уставом всеми участниками СНТ.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

2. Слушали: председателя СНТ Корнева А.И.
Отчет за 2018 год на 2-х листах прилагается.

3. Слушали: ревизора СНТ Францеву Г.Е.
Акт проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Энтузиаст» за 2018 год прилагается.

Постановили:

Утвердить отчет о финансово-хозяйственной деятельности СНТ и Акт проверки ревизора, признав работу удовлетворительной.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

4. Слушали: председателя СНТ Корнева А.И. предложена смета доходов и расходов на 2019 год. Смета прилагается. Проведение дебатов по смете.

Постановили:

Утвердить смету доходов и расходов на 2019 год.

Результаты голосования: «За» - 146, «Воздержался» - 1 (уч. №144 Виноградов И.С.)

5. Слушали: председателя СНТ Корнева А.И., исходя из параметров сметы на 2019 год предложено установить членский взнос в размере 10500 руб. за основной и 5 000 руб. за последующие участки.

Постановили:

Установить членский взнос на 2019 год в размере 10500 руб. за основной и 5 000 руб. за последующие участки.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

6. Слушали: председателя СНТ Корнева А.И. о принятии решения о безвозмездной передаче электрохозяйства СНТ филиалу ПАО «МОЭСК» Западные электрические сети.

Постановили:

Правлению проработать вопрос и подготовить необходимый пакет документов для безвозмездной передачи необходимых элементов электрохозяйства филиалу ПАО «МОЭСК» Западные электрические сети.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

7. Слушали: председателя СНТ Корнева А.И. о переносе площадки мусоросборника.

По требованию Волоколамского лесничества площадка мусоросборника была ликвидирована т.к. находилась на территории леспромхоза. Правление рекомендует обустроить площадку мусоросборника на въезде в СНТ на территории, примыкающей к объездной дороге между участками №9 и №10.

Постановили:

Обустроить площадку мусоросборника на въезде в СНТ на территории, примыкающей к объездной дороге между участками №9 и №10.

Результаты голосования: «За» - 146, «Воздержался» - 1 (уч. №220 Поелов М.И.)

8. Разное:

8.1. Выступил: А.И. Корнев и доложил собранию о решении правления об обязательном обкашивании садоводами дороги вдоль своего участка на расстоянии 5м и обкашивании земель общего пользования 2 раза за сезон бригадой за счет средств, предусмотренных сметой.

Постановили:

Обязать садоводов обкашивать дорогу вдоль своего участка на расстоянии 5м и обкашивать земли общего пользования 2 раза за сезон бригадой за счет средств, предусмотренных сметой.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

8.2. Выступил: И.В. Ким (уч.306) предложил собранию присвоить веб сайту www.entuziast-snt.ru статус официального сайта СНТ и опубликовать новую редакцию Устава на сайте.

Постановили:

Присвоить веб сайту www.entuziast-snt.ru статус официального сайта СНТ и опубликовать новую редакцию Устава на сайте.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

8.3. Выступил: И.В. Ким (уч.306) предложил собранию организовать видеонаблюдение на территории СНТ.

Постановили:

Организовать видеонаблюдение на территории СНТ.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

8.4. Поступило предложение Виноградова И.С. (уч. №144) об открытии альтернативных расчетных счетов СНТ в других банках.

Постановили:

Правлению проработать данный вопрос и принять решение об открытии альтернативных расчетных счетов.

Результаты голосования: «За» - 147 (единогласно)

Председатель СНТ «Энтузиаст»

А.И. Корнев.

Секретарь собрания

А.Б. Таубен.