

**Садоводческое некоммерческое товарищество «Энтузиаст»**  
**ИНН 5004004407, КПП 500401001.**  
**143626, Московская обл. Волоколамский район**  
**Осташевское сельское поселение д.Дьяково.**

**Протокол очно-заочного  
общего собрания  
СНТ «Энтузиаст»**

Место проведения: СНТ «Энтузиаст»

Дата 11 июля 2022г.

Присутствовали на очной части собрания 18 июня 2022 г:  
66 членов товарищества.

Голосовали заочно по состоянию на 11 июля 2022 г.- 100 членов товарищества.  
Открыл собрание председатель СНТ А.И. Корнев. Предложил открыть собрание и избрать президиум в составе А.И. Корнев, А.Б. Таубен.  
По реестру в СНТ 241 владельцев земельных участков, участвуют в голосовании 166 членов СНТ. Кворум имеется.

**Результаты голосования – «за» единогласно.**

**Повестка собрания:**

- 1.Отчет правления СНТ о финансово-хозяйственной деятельности в 2021г.
- 2.Отчет ревизора.
- 3.Принятие сметы доходов и расходов на 2022г.
- 4.Утверждение размера членского взноса.
- 5.Принятие решения о межевании земель общего пользования.
- 6.Принятие решения о передаче низковольтной линии электропередачи ПАО Россети Московский регион.
- 7.Разное.

Повестка дня утверждена.

**Результаты голосования – «за» единогласно.**

**1.Отчет правления СНТ о финансово-хозяйственной деятельности в 2021г.**

**Слушали:** Выступил председатель СНТ Корнев А.И. с отчетом о финансово-хозяйственной деятельности в 2021г.

Отчет прилагается. Поступило предложение утвердить отчет.

**Результаты голосования очной части собрания:**

**«За»- 66, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования заочной части собрания:**

**«За»- 100, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования итоговые:**

**«За»- 166, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Постановили: утвердить отчет**

## **2. Отчет ревизора.**

**Слушали:** Выступила ревизор СНТ М.В. Баранова с отчетом о финансово-хозяйственной деятельности в 2021г. Акт о ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Энтузиаст» за 2021г прилагается. Поступило предложение утвердить отчет.

**Результаты голосования очной части собрания:**

**«За»- 66, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования заочной части собрания:**

**«За»- 100, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования итоговые:**

**«За»- 166, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Постановили:** утвердить отчет ревизора

## **3. Принятие сметы доходов и расходов СНТ на 2022г.**

Председатель СНТ А.И. Корнев предложил смету доходов и расходов на 2022г. Смета прилагается.

**Результаты голосования очной части собрания:**

**«За»- 66, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования заочной части собрания:**

**«За»- 100, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования итоговые:**

**«За»- 166, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Постановили:** утвердить смету доходов и расходов на 2022г.

## **4. Утверждение размера членского взноса.**

Выступил председатель СНТ Корнев А.И. и предложил оставить размер членского взноса на 2022 год в старом размере, 10500 рублей с каждого участка и 5000 рублей за второй участок. С 2023года при своевременной оплате взносов (до 01 августа текущего года) установить размер членского взноса в размере 10000 рублей за основной участок и 5000 рублей за второй и последующие участки, а при несвоевременной оплате размер членского взноса установить в размере 12000 рублей за основной участок и 7000 рублей за второй и последующие участки.

**Результаты голосования очной части собрания:**

**«За»- 66, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования заочной части собрания:**

**«За»- 100, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования итоговые:**

**«За»- 166, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Постановили: установить размер членского взноса на 2022 год в размере, 10500 рублей с каждого участка и 5000 рублей за второй участок.**

**С 2023 года при своевременной оплате взносов (до 01 августа текущего года) установить размер членского взноса в размере 10000 рублей за основной участок и 5000 рублей за второй и последующие участки, а при несвоевременной оплате размер членского взноса установить в размере 12000 рублей за основной участок и 7000 рублей за второй и последующие участки. Оплату производить в полном или частичном размере в период с 01 января по 01 августа соответствующего года.**

**5. Слушали: О межевании земель общего пользования.**

Выступил председатель СНТ Корнев А.И. и предложил провести межевание земель общего пользования.

**Результаты голосования очной части собрания:**

**«За»- 66, «Против»- 0, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования заочной части собрания:**

**«За»- 98, «Против»- 0, «Воздержались» - 2**

**Результаты голосования итоговые:**

**«За»- 164, «Против»- 0, «Воздержались» - 2**

**Постановили: провести межевание земель общего пользования.**

**6. Слушали:**

Члена правления СНТ И.В. Ким о передаче низковольтной линии электропередачи ПАО Россети Московский регион.

**Результаты голосования очной части собрания:**

**«За»- 0, «Против»- 66, «Воздержались» - 0**

**Результаты голосования заочной части собрания:**

**«За»- 25, «Против»- 118, «Воздержались» - 23**

**Результаты голосования итоговые:**

**«За»- 25, «Против»- 118, «Воздержались» - 23**

**Постановили: НЕ производить передачу низковольтной линии электропередачи ПАО Россети Московский регион.**

**7. Разное:**

Выступил председатель СНТ Корнев А.И. и предложил всем членам СНТ предоставить для сверки квитанции об оплате электроэнергии и текущие показания электросчетчиков за 2021г. и первую половину 2022г.

**Постановили:**

Произвести сверку показаний электроэнергии.

**Результаты голосования: «За»- единогласно.**

**Председатель СНТ «Энтузиаст»**

**А.И. Корнев.**

**Секретарь собрания**

**А.Б. Таубен.**